

**SERAPARK6** 'da  
mutluluk kapılarını  
sizlere açtı.







## ADANA GRUP İNŞAAT A.Ş.

Adana Grup İnşaat, özverili ve verimli çalışmak insan ilişkilerine önem vererek güvenilir olmak, yeniliğe ve gelişime açık olmak gibi hassas konuları, kalite politikasını belirlemede temel ilke olarak esas alır.

Mükemmeliyetçiliği ve kaliteyi her zaman ön planda tutarak, tüm çalışanlarını ve çözüm ortaklarını bu ilkeler doğrultusunda seçmeye özen gösterir. Gelişen teknolojiyi sürekli takip ederek kendini yenilemeye açık görüşlüdür.

Bu hassasiyetini de yapmış olduğu projelerde, çevreye duyarlı ve sosyal sorumluluk bilincinde olarak, kullandığı ürünlerde kalite ve teknolojiyi ön planda tutarak gösterir.

# SEÇKİN MARKALARIN GÖZÜ **SERAPARK 6' DA**

Ayrıcalıklı markaların yer aldığı  
Sera Park 6; hem kendinize hem de  
zevklerinize zaman ayırabileceğiniz  
bir konsept sunmaktadır.





# SERAPARK 6'DA SİZİ BEKLEYEN *Ayrıcalıklar*





• Açık ve Kapalı Yüzme Havuzu



• Çocuk Oyun Alanları



• Basketbol Sahası



• Yürüyüş Parkurları



• Güneşlenme Terasları



• Fitness Salonu



• Kapalı Otopark





# EVİNİZİN HER YERİNDE *İnce Dokunuşlar*

Keyifle oturacağınız, günün yorgunluğunu atacağınız muhteşem detaylarla size en mükemmelini tasarladık. Kalite, prestij ve konforun bir arada olduğu bir yaşam ile buluşacaksınız.





## RÜYALARINIZI SÜSLEYEN *Bir Yaşam*

Standart odalardan daha modern,  
daha özgün ve daha ferah yapısı ile  
kendinizi farklı hissedin.









# HEM ŞEHRİN MERKEZİNDE HEM DE ORTA NOKTASINDAYIZ!



Adana Grup İnş. A.Ş. Tüm plan ve materyallerde değişiklik yapma hakkını saklı tutar.

## Lokasyon

|                 |      |
|-----------------|------|
| M1 Real         | 5 dk |
| Havaalanı       | 5 dk |
| Otogar          | 5 dk |
| Şehir Hastanesi | 5 dk |

QR kodu okutarak kolayca  
Serapark 6'ya ulaşabilirsiniz.



Adana Çevre Yolu

Adana Çevre Yolu

Bülent Ecevit Bulvarı

Mavi Bulvar

Mavi Bulvar

Abidin Dino Bulvarı

Aliya İzzetbegoviç Bulvarı

Abidin Dino Bulvarı

Kıyıboyu Caddesi

Kıyıboyu Caddesi

**M1**

Alışveriş Merkezi



Bahçeşehir  
Kolejlere



Shell



**MİGROS**



final okulları



SERAPARK

Adana Grup İnşaat güvencesi ile...

6



Petrol Ofisi



PEUGEOT



ugur  
okulları





## Genel Proje Özellikleri

8.199 m<sup>2</sup> Arsa Alanı  
2 Blok 62 Daire - Her Kat 2 Daire  
Blok Brüt 225 m<sup>2</sup> (4+1)  
Depreme Dayanıklı Projelendirme  
C-30 Hazır Beton ile Radye Jeneral Temel Sistemi

## Site Özellikleri

Site İçi Dahili Görüşme Sistemi  
Her Daireye 1 Adet Kapalı Otopark  
Çevre ve Peyzaj Uygulamaları  
Özel Tasarımlı Site Girişi ve Güvenlik Binası  
Peyzaj İçi 7/24 Güvenlik Kamera Sistemi  
Dekoratif Taşlı Yürüyüş Yolları  
Pergole ve Ahşap Oturma Alanları

## Bina Özellikleri

Temel, Bodrum Perdeleri ve Bina Tavanlarında Su İzolasyonu  
Binalarda CE ve TSE Belgeli Çift Hızlı, Otomatik Kapılı 2 Adet Asansör  
Ortak Alanlar ve Daire İçi Merkezi Jeneratör  
Merkezi Isıtma Sistemi  
Bina Girişlerinde Modern Tasarım ve Uygulamalar  
Bina Girişi ve Kat Sahanlıklarında Dekoratif Yer Döşemeleri  
Otopark Ve Binalarda Yangın Kaçış Holü,  
Yangın Merdiveni ve Yangın Tesisatı Uygulaması  
Merkezi Uydu Sistemi

## Daire Özellikleri

Brüt 225 m<sup>2</sup>  
Her Kat 2 Daire G+K+D ve G+K+B Olmak Üzere 3 Cephe  
Modern Modüler Hazır Mutfak Sistemi –  
Lake ve Ahşap Kaplamalı Dolaplar  
5'li Ankastre (Fırın, Ocak, Davlumbaz,  
Bulaşık Makinası, Mikrodalga Fırın)  
Açık Raf Sistemli Giyinme Odası ve Vestiyer Uygulaması  
Tüm Klima Altyapı Tesisatı  
Dekoratif Panel Radyatör Montajı ve Pay Ölçer Sistemi  
Ahşap Kaplama Multilock (özel Kilit Sistem) Çelik Kapı  
WC ve Banyolarda Dekoratif Seramik Uygulaması  
WC ve Banyolarda Gömme Sistem Rezervuar ve Klozet  
Banyolarda Duşakabin – Hilton Lavabo Montajı  
Saten Alçı Silinebilir Boya  
Kartonpiyer ve Asma Tavan Uygulamalı İle Aydınlatma Altyapısı  
8 mm Laminant Parke Uygulaması  
Dış Cephe Doğraması Çift Açıklımlı, Isıcamlı Pvc  
Fransız Balkon  
Dekoratif Anahtar Priz  
Her Daireye Görüntülü Diafon Sistemi  
Her Daireye Gizli Şifreli Kasa Montajı  
Merkezi veya Bireysel Güneş Enerji Sistemi

